



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

### ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СВЕТЛАНА ДЕВРЊА

Именована за подручје Вишег суда у Сремској

Митровици и Привредног суда у Сремској Митровици

Рума, 3. Војвођанске бригаде 22/15

Посл. Бр. ИИВ 69/22

Дана 29.02.2024. године

Јавни извршитељ Светлана Деврња, у извршном поступку извршног повериоца Привредно друштво за производњу, трговину и услуге "ЛБД ТРАДЕ" ДОО, Пећинци, ул. Слободана Бајића бр.117, МБ 21019682, ПИБ 108539078, чији је пуномоћник адв. Горан Шоштарић, Рума против извршног дужника Срђан Мирковић, Пећинци, ул. Школска бр.23, ЈМБГ 1902974880013, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца доноси

### ЗАКЉУЧАК

#### о продаји покретних ствари на електронском јавном надметању

**I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ПРОДАЈА ЕЛЕКТРОНСКИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ** покретних ствари у својини извршног дужника Срђан Мирковић, Пећинци, ул. Школска бр.23, ЈМБГ 1902974880013 пописаних Записником о попису и процени од стране јавног извршитеља Светлане Деврње посл. број ИИВ 69/22 од 30.11.2023. године и то:

- 1. Тракторска ротодрљача RABE WERK**, половна, утврђене вредности 400.000,00 динара на дан 30.11.2023. године, а почетне цене која чини 50% од утврђене вредности и износи 200.000,00 динара

**II. Друго електронско јавно надметање** одржаће се 18.03.2024. године у периоду од 09,00 до 13,00 часова на порталу електронског јавног надметања Министарства Правде Републике Србије.

Време давања понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног временског периода време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступка електронског јавног надметања мора окончати.

**Лицитациони корак** на електронском јавном надметању износи **10%** од почетне цене покретне ствари.

**III.** Право учешћа на електронском јавном надметању имају сва лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и који претходно положе јемство у висини од 15% од **утврђене** вредности покретних ствари најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања.

**IV.** Јемства се полажу у новцу уплатом на рачун Министарства правде РС који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретне ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

**V.** Сагласно одредби члана 169 Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретне ствари не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго



лице запослено код јавног извршитеља, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

**VI.** Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) је дужан да уплати понуђени износ (цену) у року до 15 дана од дана доношења закључка о додели покретне ствари на наменски рачун јавног извршитеља код **RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД** број 265-3300310031496-97 са позивом на **ИИВ 69/22**. Ако полагање цене изостане јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства, предметну покретну ствар доделити другом најповољнијем понуђачу и позвати следећег по реду понуђача да уплати понуђени износ цене и тако до последњег понудиоца са списка из закључка о додели покретне ствари. Уколико ни један понуђач не уплати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

**VII.** У случају да у јавном надметању учествује више лица са уплаћеним јемством, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да ће се јемство другог и трећег понуђача задржати до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове. Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин одређен одредбом члана 182 став 2 и 3 Закона о извршењу и обезбеђењу.

**VIII.** Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје Министарства правде, с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји покретних ствари.

**IX.** Покретна ствар може да се прода непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ до доношења закључка о додели покретне ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у остављеном року. После тога, споразум је опет дозвољен, док не почне друго јавно надметање.

**X.** Покретне ствари се налазе на адреси извршног дужника. На истој се могу разгледати радним данима у периоду од 12,00 до 14,00 часова, што је извршни дужник дужан да омогући.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Снежана Деврња  
ОПШТИ ИЗВРШИТЕЉ  
П.Ј. СТАРА ПАЗОВА

ПРИМЉЕНО  
Дана 11.04.2022 часова \_\_\_\_\_  
ПРЕПОРУЧЕНО \_\_\_\_\_  
ОБИЧНО \_\_\_\_\_

ОСНОВНИ СУД У РУМИ  
ПРИМЉЕНО  
Дана 29 APR 2022  
године. 20  
УСГ 180/22

## ОСНОВНИ СУД РУМА

**Извршни поверилац:** Привредно друштво за производњу, трговину и услуге "LBD TRADE" ДОО ПЕЋИНЦИ из Пећинаца, ул.Слободана Бајића бр.117, ПИБ: 108539078; МБ: 21019682; ТР:205-233444-96 Комерцијална банка, кога заступа законски заступник, директор Лазић Оливера, ЈМБГ 0804983715062, а које заступа пуномоћник Шоштарић Горан, адвокат из Руме, ул.Главна бр.163/33, ПИБ 108758134; МБ 57400587, текући рачун број 325-9500500215844-42 који се води код ОТП Банке.

**Извршни дужник:** МИРКОВИЋ СРЂАН из Пећинаца, ул.Школска бр.23, ЈМБГ 1902974880013, рођен 19.02.1974. године.

### ПРЕДЛОГ ЗА ИЗВРШЕЊЕ на основу веродостојне исправе

Ради: 53.758,56 динара  
у 4 примерка, 7 прилога + пуномоћ

Извршни дужник има према извршном повериоцу доспело, а неизмирено дуговање у укупном износу од 53.758,56 динара и то по основу Рачуна FAMP-2186-MPM/17 од 09.11.2017. године са валутом плаћања до 15.11.2017. године на износ од 308,00 динара,  
Рачуна FAMP-2298-MPM/17 од 22.11.2017. године са валутом плаћања до 25.01.2018. године на износ од 44.010,00 динара;  
Рачуна FAMP-2502-MPM/15 од 17.10.2015. године са валутом плаћања до 17.11.2015. године на износ од 1.878,34 динара;  
Рачуна FAMP-2565-MPM/15 од 23.10.2015. године са валутом плаћања до 23.11.2015. године на износ од 898,80 динара;  
Рачуна FAMP-857-MPM/15 од 11.05.2015. године са валутом плаћања до 11.06.2015. године на износ од 5.189,00 динара;  
Рачуна FAMP-911-MPM/15 од 16.05.2015. са валутом плаћања до 16.06.2015. године на износ од 1.042,00 динара;  
Рачуна FAMP-2508-MPM/15 од 17.10.2015.године са валутом плаћања до 10.11.2015. године на износ од 432,42 динара;



**Доказ:** Рачун FAMP-2186-MPM/17 од 09.11.2017. године;  
Рачун FAMP-2298-MPM/17 од 22.11.2017. године;  
Рачун FAMP-2502-MPM/15 од 17.10.2015. године;  
Рачун FAMP-2565-MPM/15 од 23.10.2015. године;  
Рачун FAMP-857-MPM/15 од 11.05.2015. године;  
Рачун FAMP-911-MPM/15 од 16.05.2015.године;  
Рачун FAMP-2508-MPM/15 од 17.10.2015.године;

Извршни поверилац предлаже да извршење спроведе Јавни извршитељ Светлана Деврња из Руме, 3.Војвођанске бригаде 22/15, на целокупној имовини извршног дужника на основу чл.60 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Како је протекао рок, а извршни дужник није измирио своју обавезу, то извршни поверилац предлаже да суд донесе

### РЕШЕЊЕ

На основу

Рачуна FAMP-2186-MPM/17 од 09.11.2017. године;  
Рачуна FAMP-2298-MPM/17 од 22.11.2017. године;  
Рачуна FAMP-2502-MPM/15 од 17.10.2015. године;  
Рачуна FAMP-2565-MPM/15 од 23.10.2015. године;  
Рачуна FAMP-857-MPM/15 од 11.05.2015. године;  
Рачуна FAMP-911-MPM/15 од 16.05.2015.године;  
Рачуна FAMP-2508-MPM/15 од 17.10.2015.године

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** извршни дужник Мирковић Срђан из Пећинаца, ул.Школска бр.23, да извршном повериоцу **Привредно друштво за производњу, трговину и услуге "LBD TRADE" ДОО ПЕЋИНЦИ** из Пећинаца, ул.Слободана Бајића бр.117 на текући рачун број 205-233444-96 који се води код Комерцијалне банке исплати

- износ од 308,00 динара са законском затезном каматом почев од 16.11.2017. године, као дана падања у доцњу, па до коначне исплате,
- износ од 44.010,00 динара са законском затезном каматом почев од 26.01.2018. године, као дана падања у доцњу, па до коначне исплате,
- износ од 1.878,34 динара са законском затезном каматом почев од 18.11.2015. године, као дана падања у доцњу, па до коначне исплате,



- износ од 898,80 динара са законском затезном каматом почев од 24.11.2015. године, као дана падања у доцњу, па до коначне исплате,
- износ од 5.189,00 динара са законском затезном каматом почев од 12.06.2015. године, као дана падања у доцњу, па до коначне исплате,
- износ од 1.042,00 динара са законском затезном каматом почев од 17.06.2015. године, као дана падања у доцњу, па до коначне исплате,
- износ од 432,42 динара са законском затезном каматом почев од 11.11.2015. године, као дана падања у доцњу, па до коначне исплате

све увећано за трошкове извршног поступка колико они буду изнели, у року од 8 (осам) дана по пријему овог решења под претњом принудног извршења.

Уколико извршни дужник добровољно не измири дуг **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** принудно извршење на целокупној имовини извршног дужника Мирковић Срђана из Пећинаца, ул.Школска бр.23, средствима и предметима извршења којима се најповољније постиже намирење повериоца, а по избору Јавног извршитеља.

Забрањује се извршном дужнику да располаже целокупном имовином у његовом власништву под претњом кривичне одговорности из чл.223 ЗИО.

Извршење ће спровести Јавни извршитељ Светлана Деврња из Руме, 3.Војвођанске бригаде 22/15.

У Руми, дана 29.04.2022.године

Пуномоћник,

АДВОКАТ  
ГОРАН ШОШТАРИЋ  
Рума, Главна 163/32

**Трошковник:**

- за састав предлога износ од	9.000,00 динара
- за таксу на предлог за извршење	4.000,00 динара
- за таксу на решење по предлогу	4.000,00 динара

**Укупно:** 17.000,00 динара





Република Србија  
ОСНОВНИ СУД У РУМИ  
Иив 180/22  
9.5.2022. године  
Р У М А

### РЕШЕЊЕ О ИЗВРШЕЊУ

Суд одређује предложено извршење.

Трошкови извршног повериоца одмеравају се у износу од 10.350,00 динара.

Обавезује се извршни дужник да у року од осам дана од пријема овог решења намири потраживање извршног повериоца, а у противном извршење по овом решењу ће се спровести.

ОСНОВНИ СУД У РУМИ, 9.5.2022. године.



Судија,  
Босилјка Сампор

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољен је приговор Већу овог суда, у року од 8 дана од пријема решења.